

לוח וגיר

קיבוץ גבים

22 באוקטובר 2010

י"ד בחשון תשע"א

השבעה של בני המצווה



שבת שלום לכל בית גבים

משולחנם של מנהל הקהילה

החלטות האסיפה (03.10.10)

דוח ביקורת פעילות תכנון ובניין

המבקר הפנימי יפתח אלון הציג את ממצאי הדוח. האסיפה אישרה את דוח הביקורת, כולל החלטות הנהלת הקהילה 09/10 (07.07.2010) בנדון. הערות חברים בעת הדיון:

- הדוח מוצג כדוח פעילות תכנון ובנייה, חסרה התייחסות לתכנון; יש תחומים חשובים שלא נבדקו.
- צוות הבניין עמד בשנים האחרונות מול אתגרים בהיקפים מאוד גבוהים, ויש גם להכיר בתרומת הצוות לקידום פרויקטים משמעותיים.
- במצב הנוכחי, עבודות של בעלי מקצוע עוברות דרך קבלן ראשי המועסק על-ידי הקיבוץ. כדי ליעל ולהוזיל הוצאות, מומלץ לראות את רכז הבניין כקבלן ראשי שיעסיק ישירות קבלני משנה.

הסכם על הקמת תחנת כוח תרמו-סולארית

איציק הציג את מתווה ההסכם המוצע עם חברה לאנרגיה סולארית על הקמת תחנת כוח תרמו-סולארית בגודל 40-60 מגה וואט מותקן, על-פני שטח של עד 1,500 דונם. לאחר הסברים על פרטי ההסכם, הוחלט ליפות כוחם של נציגי הקיבוץ לחתום על ההסכם לפי המתווה שהוצג.

החלטות הנהלת הקהילה (06.10.10)

משפחת אבוטבול-הררי למועמדות

אושרת (יו"ר ועדת קבלה) הציגה את עמדת ועדת קבלה הממליצה בחום על קבלת משפחת אבוטבול-הררי למועמדות. הנהלת הקהילה מאמצת את המלצת ועדת קבלה ומאשרת כניסת המשפחה למועמדות שתירשם מה-01 באוקטובר ש.ז., עם ברכותיה החמות למשפחה!

תקנון בנייה

המציאות החדשה מחייבת להסדיר נהלים מוסכמים לבנייה, הן לחברי הקיבוץ הנוכחים המעוניינים לשפץ או להרחיב דירתם, והן לחברים חדשים שיתקבלו במעמד של עצמאות כלכלית. יגאל צורף וצלה הציגו מסמך העקרונות המהווה בסיס לתקנון בנייה המוצע. ההנהלה אישרה את שני המסמכים (מסמך העקרונות לבנייה ותקנון בנייה) לקראת הצגתם באסיפה ואישור סופי.

תקנון בנייה של גבים המצורף לתב"ע

יגאל צורף הציג את המלצת ועדת תכנון על הוראות בנייה שייכללו בתקנון התב"ע החדשה, בפרק "תכליות, שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה". ההנהלה אישרה את המלצות ועדת תכנון כפי שהן רשומות בנספח.

רכישת מכסחת חדשה לנוי

המכסחת של הנוי שובקת חיים והוצאות התיקון מסתמנות בעלות גבוהה. הוחלט לאשר לרכוש מכסחת חדשה. הרכישה תתבצע לאחר השוואה בין הצעות מחיר שונות.

השלמות לשיפוץ מבנה טיפוח יופי

המיקום של שירותי טיפוח יופי (קוסמטיקה ומספרה) אמור לשנות כתובת בקרוב, לצד משרד מערכת החינוך. ההוצאות אושרו בתחילת השנה במסגרת תכנית השקעות, אולם הוסבר כעת שהביצוע יעלה יותר מהתכנון. ההנהלה אישרה הבקשה להשלים במסגרת השקעות את השיפוץ עד לסדר גודל של 40,000 ₪ - כ-15 אש"ח יותר מהתכנון.

לקראת האסיפה (24.10.10)

האסיפה הקרובה תתקיים ביום א' 24 באוקטובר בשעה 20:00 בח"א. שני הנושאים על סדר היום:

1. **מועמדים לריכוז משק:** קלוק (מינויים) יציג את מועמדותם של שני החברים המתמודדים לתפקיד: גילה מזרחי ואיציק.
2. **תקנון בנייה:** מטרת תקנון בנייה החדש היא להסדיר את כל הצרכים של שיפוץ, שדרוג, הרחבה ובנייה של חברים על-פי רוח התקופה (דרישות בטיחות, ניהול תקין וכד'), וכן להנחות חברים חדשים שיתקבלו במעמד של חברות בעצמאות כלכלית. כדי להקל על הדיון, הצוות המכין יציג מסמך עקרונות הכולל את הקווים העיקריים. האסיפה תוזמן לאשר את המסמך וכן תקנון הבנייה (בקלפי) המסתמך כאמור על מסמך העקרונות. חברים המבקשים לקבל את מסמך העקרונות לבנייה ו/או תקנון הבנייה מוזמנים לפנות לליאת במזכירות.

שבת שלום!

אבי קדוש

מהנצשה בעסקים

פולג

מפה לשם הלך והסתיים לו הרבעון השלישי לשנת 2010. גם ברבעון זה הביצועים טובים והם בשיעור גבוה מהתכנית.

אפשר להניח מבלי להסתכן בטעויות גדולות, ששנת 2010 תהיה שנה טובה ומוצלחת, אפילו שכרגע מסתמן שהרבעון הרביעי יהיה רבעון חלש.

בשבועות האחרונים ישנה ירידה בהזמנות ליריעות הגנה. קשה לקבל את הירידה שמגיעה אלינו אחרי תקופה רצופה של כ- 8 חודשים בהם היה גידול מרשים בקצב כניסת ההזמנות, דבר שהביא בעקבותיו להארכת מועד ההמתנה של לקוחותינו לאספקת המוצרים.

הגדלנו את כושר הייצור של המכונות, אנשינו הביאו את הייצור לתפוקות גבוהות יותר, ניצלנו את מלוא זמן הייצור האפשרי כולל שבתות וחגים וזאת חרף התקלות שהן חלק בלתי נפרד משימוש בציוד מזדקן, ואכן הגענו לביצועים מרשימים, הן בייצור והן בהדפסה, והצלחנו לשמור שלקוחותינו לא יברחו למתחרים עקב זמני ההמתנה הארוכים, ונוצרה ציפייה להמשך תנופה, אך זו נעצרה.

ירידה בהזמנות ליריעות הגנה, משפיעה על כל הייצור בפולג מפני שכ-60% מכושר הייצור בפולג מרותק לטובת יריעות ההגנה שלקחו נתח ייצור גדול, זה על חשבון הירידה המתמשכת ביריעות לחיתולים וביריעות סטרף, ולכן כאשר יש ירידה בהזמנות ליריעות הגנה, אין לנו במה למלא את כושר הייצור בפולג ואנו נאלצים להשבית חלק מקווי הייצור ואכן במהלך חודש ספטמבר השבתנו את קו 21 למשך כשבועיים וחצי וגם מכונת ההדפסה עבדה רק כ- 60% מזמן הייצור המלא.

נדמה כי כוחות שאינם בשליטתנו בחרו לפזר את הפעילות השנתית באופן שונה מהמוכר, הרגיל וההגיוני. כלומר, במקום חלוקת הפעילות באופן שווה פחות או יותר על פני חודשי השנה עם סטיות קלות בין חודש לחודש, הרי השנה היתה הפעילות אינטנסיבית מאוד בין פברואר לספטמבר כ- 8 חודשים המייצגים שני שלישים של שנה שלמה ובמקום זאת קיבלנו בהם 80% מהפעילות ובשאר 4 החודשים שהם $\frac{1}{3}$ שנה קיבלנו ואנו צפויים לקבל רק 20% מהפעילות השנתית.

שוב אני מדגיש, שה"כ הפעילות השנתית (זו שכבר ביצענו וזאת שאנו מבצעים ונבצע), עומד להיות כפעילות טובה מאוד, טוב יותר מהתכנית באופן משמעותי, טוב יותר משנה קודמת, אך פחות טוב ממה שהיינו רוצים וממה שהיה נראה אך לפני זמן קצר כמה שניתן להשגה. אך מה לנו כי נלין.

את התקופה הקרובה עד סוף השנה שנראית כבעייתית נעבור ואנו מאמינים שהמרוץ יחל שוב בתחילת 2011 כבר במחציתו השנייה של חודש ינואר.

התמונה של פולג שציירתני לפניכם, דומה בחלקה (בתחום יריעות ההגנה) למצב בחברת הבת פוליקואט שבגרמניה. השונה וגם המעודד בפוליקואט הוא פרויקט ת.מ.ה עליו כבר סיפרתי בעבר אלא שפרויקט זה קורם עור וגידים ותופס גוף ומשקל ומתרחב בקצבים שטרם הכרנו כמותם. רכישות ת.מ.ה מפוליקואט בשנת 2010 הינן פי 3 מרכישותיה בשנת 2009 ועל פי התכנית רכישות ת.מ.ה בשנת 2011 יהיו פי 3 מרכישותיה בשנת 2010 כלומר גידול של פי 9 בתוך שנתיים.

נפחי ייצור אלה ממלאים את קווי הייצור בהיקפי עבודה שאלמלא היו, היה הקו מושבת חלקית. אכן, בעת תחילת ההתקשרות עם ת.מ.ה כאשר העלינו בפני פוליפילם את רעיון הייצור עבור ת.מ.ה בקו בפוליקואט, דחו פוליפילם את הרעיון מפני שהמוצר איננו בדיוק יריעת הגנה זמנית לפני שטח בהגדרה המדויקת שלה, בנוסף לסיבות נוספות ואולם בסיכומו של דבר קיבלו את דעתנו שכדאי לראות במוצר זה כמילוי לתקופות בהן פעילות הייצור של יריעות הגנה נחלשת ויש עודף כושר ייצור פנוי וזה מה שקורה כעת.

פוליקואט עובדת במלוא התפוקה ללא הפסקה ואל פולג מועברות לייצור הזמנות שבמקור היו מיועדות לייצור בפוליקואט וזאת כדי לאזן את הייצור בשני האתרים. לייצר בפוליקואט את הכמויות המבוקשות ע"י תמה לשנת 2011 זו משימה קשה המצריכה תכנון וביצוע קפדני כדי שלא ייפגע הייצור העיקרי של יריעות ההגנה ולכן אנו נערכים כבר בסוף שנה זו לתגבור ייצור יריעות עבור ת.מ.ה על מנת להקל על העומס הצפוי בשנת 2011. החשש העיקרי מפרויקט ת.מ.ה שביסודו הוא פרויקט בריא וטוב, הוא שהפרויקט יסתיים בבת אחת עם מציאתו של פתרון זול יותר ופשוט יותר מזה המוצע על ידי תמה לחברת גזון דיר והמבוסס על יריעות שלנו.

ההיקפים הגדולים של הפרויקט והערך הכספי הגבוה, מזמינים תחרות על פתרונות ושווה להשקיע במציאת פתרון כי התועלת עשויה להיות רבה. אף כי זו הדאגה העיקרית היא של ת.מ.ה הרי גם אנחנו בהיותנו מחוברים לפתרון הקיים דואגים ומנסים להוזיל את הפתרון הקיים תוך כדי פיתוחים של רעיונות אך חשש זה הוא המונע מאיתנו להיכנס להשקעות כבדות בהרחבת כושר הייצור שעשוי להקל על הפתרונות בטווח הקצר אך לתקוע אותנו עם כושר ייצור יקר ולא מנוצל בטווח הארוך. גם בעין בלתי מזוינת אפשר להבין שהחלטות הנדרשות אין קלות.

עד כאן להפעם

רשם: צביקה כוכבי

גדיש

סיימנו את גידולי שנת 2010 שכזכור הייתה שנת בצורת קשה ואנו מכינים את הקרקע וזורעים את גידולי 2011, בתקווה לשנה ברוכת גשמים.

חיטה: מכינים את הקרקע לקראת הזריעה. בעקבות התחזית לעוד שנת בצורת ובעקבות לקחים משנים קודמות ההמלצה היא לדחות את תחילת הזריעה עד לתאריך 20/11/2010. כולנו תקווה שהתחזיות לשנת בצורת לא יתאמתו ושתהיה לנו שנה גשומה.

תפוא: נזרעו כ- 270 דונם תפוא סתיו אשר מיועדים ליצוא.

גזר: בימים אלו אנו עובדים במקביל על הכנת השטח וזריעת הגזר. זריעת הגזר תימשך לסירוגין עד אמצע נובמבר. בניגוד לגידולים אחרים הגזר לא מאוכסן בזמן האסיף ולכן קצב הוצאת הגזר הוא פועל יוצא של יכולת מערך המיון לקלוט את הגזר ובהתאם מתבצעת הזריעה. השנה אנו נגדל כ- 530 דונם גזר כ- 150 דונם יותר מאשר בשנה שעברה.

רפת

תנובת החלב במהלך חודשי הקיץ משביעת רצון ואנו עומדים בתוכנית הייצור שלנו. מתחילת חודש מאי אנו מייצרים את המזון במרכז המזון שלנו, ייצור המזון ברפת שלנו יוצר חסכון משמעותי בהוצאות המזון ומאפשר גמישות גדולה יותר בהרכב המנה. למרות שבתחילת השנה הרווחיות הייתה נמוכה מהתקציב נראה כי בקצב הזה עד סוף השנה נדביק את הפיגור.

לול

בימים אלו אנו מקבלים את האפרוחים של המדגר החמישי והאחרון לשנה. בעקבות עודפים בבשר עוף הוחלט במועצת הלול להוריד את כמות המדגרים השנתית. בשנתיים האחרונות הורידו לנו חצי מדגר בכל שנה משישה מדגרים לחמישה וחצי מדגרים.

החל מהשנה הבאה נגדל חמישה מדגרים בשנה. מועצת הלול והמשווקים מפצים את המגדלים עבור הריווח, כמובן שהפיצוי אינו פיצוי מלא כך שגם אנו כמגדלים משתתפים במאמץ לייצב את הענף.

כרגיל בענף הלול אי אפשר לעבור שנה בלי מדגר עם תקלות. השנה זהו מדגר מסי' שלוש שסבל ממחלות ומאיכות אפרוחים נמוכה. למרות כל הצרות הסתיים מדגר זה ברווח. שאר שלושת המדגרים הסתיימו בהצלחה ובסך הכל ניתן לצפות לשנה טובה בלול.

אנרגיה סולארית

תחנה של 50kw אשר מותקנת על גג הלול עובדת בתפוקה מלאה ועונה על הציפיות. לפי התוכנית התחנה אמורה לייצר כ- 83,000 קוואט"ש בשנה, עד כה עברנו קצת פחות משנה ונראה שהתחנה תייצר כ 85,000 קוואט"ש. בהתחשב בכך שכיוון הגג בלול הוא דרום מזרח ולא דרום שהוא הכיוון האידיאלי, הנתונים שלנו בהחלט משביעי רצון.

אנרגיה סולארית ע"ג גגות הלול והרפת: לאתר כישלון המו"מ עם חברת ערבה פאוור נחתם הסכם התקשרות עם חברת סאנשיין שהיא חברת בת של פ.ק. גנרטורים. במהלך שבוע הבא תוגש הבקשה לרשות החשמל ונקווה שהאישור לאתר יגיע במהרה.

תחנה סולארית גדולה: נחתם ההסכם, סיפקנו את כל המסמכים המתבקשים מההסכם ואנו מצפים לצ"ק הראשון.

מתחם תחנת הדלק

בהסכם שלנו עם חברת אלון יש לנו נקודת יציאה בסוף השנה. בהזדמנות זו אנו עושים מאמצים כדי לשפר את ההכנסות הכוללות מהמתחם. לצורך כך שכרנו חברת יעוץ אשר מתמחה במתחמי תחנות דלק.

נדל"ן מגרש מס' 7

במסגרת הטיפול בתביעה של קריית החינוך ביקשנו שהיעוד של הקרקע יהיה מעונות סטודנטים ומסחר. לאחר אישור התביעה ושינוי היעוד אנו עוסקים במרץ בחיפוש יזם שיכנס אתנו למיזם לבניית מעונות סטודנטים, אנו במו"מ עם מספר יזמים.

כאשר ימצא היזם ויסוכמו תנאי ההתקשרות נגיע לאסיפה לקבלת אישור להמשך. מגרשים בפארק ספירים: אנו מחפשים יזמים אשר יכנסו אתנו לשותפות לבניית מבני תעשייה. הרצון שלנו היא שהיזם ידע להביא שוכרים פוטנציאליים.

עד כאן להפעם,

איציק

לחברים שלום.

השבוע החלה עמית את לימודיה במכללת "ספיר" ולכן יסי עבודתה ישתנו.

יסים א', ב' ו-ו' שעות קבלת קהל 08:30-12:00.

נאחל לעמית בהצלחה בלימודים.

שבת שלום.

סורן

לחברי גבים ותושביה- צפייה בסרטונים

מי שמעוניין לצפות בסרטו המספר על תולדות והופעות חברי תזמורת בצורת- מפגש עם הותיקים ופעילות הצעירים, יפתח את ה- **youtube** ויקליד את השם:
שירת התזמורת לדורותיה
יוכל לראות את זמרי העבר בהווה.

צפייה מהנה
יוקי גלעד



הצג מקורי

שירת התזמורת לדורותיה

20.10.2010

משולחן צוות שינוי

הצוותים שהוקמו על פי החלטת האסיפה החלו לפעול השבוע בהנחייתו של אהרון ארו. הקושי לתאם בין כל חברי הצוותים כדי לקבוע מועדים מוסכמים לשיבות גורם לדחיות ושינויים רבים. נדרש הרבה רצון טוב מצד החברים כדי להצליח ולקיים את המפגשים. אנו מקווים להתגבר על הקשיים ולנסות לקדם את הדיונים.

בפגישה ראשונה של צוות פרנסה וצוות זכויות חברים ברכוש התמקדנו ביצירת שפה משותפת והגדרת מטרות. פגישות נוספות לצוותים ייקבעו בהמשך. להלן רשימת החברים המשתתפים בצוותים:

צוות בטחון סוציאלי: אולמן, יוני, גילה מזרחי, איציק, חגי, נעמי, אופיר
צוות שרותים: קלר, תמר, נירה, שושי, מורדוך, טל, מעין, יעל סמיד, רינת
צוות פרנסה: אולמן, גונן, תמר, חגי, גדי, קלוק, עידו כץ, יורם ארד, רינת
צוות זכויות חברים ברכוש: צלילה, נעמי, ניסן, יגאל סמיד, חנצ'ה, שולה
צוקרמן, אופיר

בתקווה לדיונים ענייניים ופוריים,
צוות שינוי

קצרות...

איזה אוגוסט בסוף אוקטובר, אולי זה סימן לחורף גשום.

בהצלחה לכל הסטודנטים של גבים שחזרו (התחילו הלימודים).

סטודנטים שגרים בגבים חזרו, יש גם כמה עשרות חדשים. אנשים צעירים על המדרכות. זה טוב.

יש הרשמה עבור "הקש בדלת" בחדר אוכל, אפשר להירשם, עד סוף החודש.

אושרת מסתובבת לה בטיול אתגרי עם "מלכות המדבר" בנפאל.

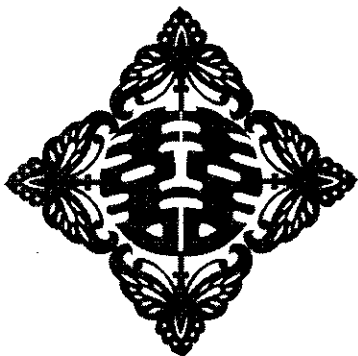
הרבה בריאות לאברום. מטופל בתל-השומר.

אזכרה לאריאל (מתגעגעים) נערכה ביום רביעי, קיבלנו חוברת מכובדת לזכרו.

בריאות ושבת שלום,

גילה

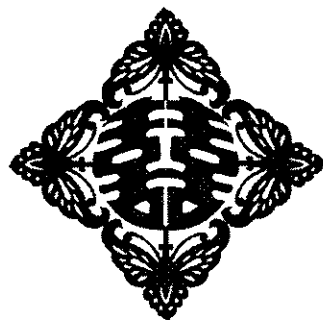
נישורת גשית



אנו חוזרות להיפגש

ביום חמישי 04.11.10

(שעה ומקום נפרסם בהמשך)



נפגוש, הפעם, את שושי זייד מכפר מיימון

אשר תביא בפנינו את סיפורם של ילדי תימן החטופים

כפי שנחשפה אליו, חקרה אותו עצמאית וקיבצה את

מחקרה בספר: "הילד איננו".

שושי, באה מן המגזר הציוני-דתי, בעצמה "אשכנזיה",

נחשפה לפרשה באמצעות חתניה.

וכמנהגנו - ילוו את הערב מטעמים אותנטיים להשלמת החוויה.

מצפות לכולכן

נועה, מרסל, מורן, סימונה, זאבה

