

לוח וגיר

קיבוץ גבים

5 בפברואר 2010

כאי בשבת, תשי"ע

שבת שלום

לכל בית

גבים



משולחני של מנהל הקהילה

צוות שיוזי - חוצאות ההצבעה (3101.10)

בהצבעה בקלפי האחרונה הצביעו 76 חברים, 48 תמכו בהצעה, 28 הצביעו נגד. ההצעה אושרה ברוב קולות.
החלטה: אישור עקרוני לבחינת הסכמות חברתיות בנוגע לתהליך השינוי, בליווי אהרון ארז ובאחריות רינת אלבז, אופיר קולטין וקלר יעקבי שיצרפו חברים נוספים לצוות.
נותר לאחל בהצלחה לצוות !

החלטות האסיפה (25.01.10)

דיווח בנושא ניהול תיקי השקעות
איציק מסר דיווח מפורט על ניהול תיקי ההשקעות של הקיבוץ בשנת 2009.

הקמת תחנה סולארית על גגות הלולים והרפתות
איציק הסביר את ההצעה להקים בשיתוף עם חברה מתמחה תחנה סולארית בשטח של כ-10 דונם גגות הלולים והרפתות. הוצגו כדאיות ההשקעה וההצעה להיכנס בשותפות של 50%, השקעה של כ-10-15 מ"יש (תלוי בשטח הגגות המדויק שימצאו מתאימים).
מקורות המימון: 2-3 מ"יש הון עצמי והיתרה בהלוואה בנקאית ל-15 שנים, בשיעבוד זרם ההכנסות הצפוי מהתחנה,
החלטה: לאשר את ההשקעה בסכום המוצע ולהטיל על איציק ומיכה בליווי היועצים המשפטיים והחשבונאים לסיים את המו"מ ומתן עם החברה המתמחה.

הקמת תחנה טרמו סולארית בשטחי הגד"ש
איציק הציג את הצעת חברת קוגלר פיתוח והשקעות בע"מ בשיתוף עם חברת השקעות מחו"ל להקים תחנה טרמו סולארית על שטח של כ-1500 דונם מאדמות הקיבוץ. הוצגו ניתוח סווי (חוזקות, חולשות הזדמנויות ואיומים) של ההצעה, וניתוח כלכלי.
החלטה: לאשר הקצאת 1500 דונם מאדמות הקיבוץ להקמת תחנה טרמו סולארית ולהטיל על מיכה ואיציק בליווי היועצים המשפטיים והחשבונאיים לסיים את המו"מ עם היזמים ולהביא את הנוסח הסופי של ההסכם המוצע לאישור הקיבוץ.

החלטות האסיפה (01.02.10)

דוחות ביקורת

האסיפה אישרה את דוחות הביקורת שהוצגו ע"י יפתח אלון:

1. ביקורת הקניינית
2. ביקורת גידולי שדה
3. ביקורת פנסיה

תכנית ביקורת לשנת 2010

ועדת הביקורת הציגה את התחומים המוצעים לביקורת במהלך 2010, בהיקף תקציבי של 60,000 ₪: בניין ותכנון, רפת, לול, מדור שכר ומשאבי אנוש, מערך הביטוחים, יועצים ונותני שירותים בעסקים ובקהילה.
לאחר דיון, הוחלט:

- א. תקציב הביקורת לשנת 2010 יהיה 30,000 ₪.
- ב. האסיפה משאירה לוועדת הביקורת את קביעת התחומים לביקורת על בסיס התקציב שאושר, מתוך הרשימה שהוגשה.

שבת שלום !

אבי קדוש

הנדון: ממירים דיגיטלים

עקב שינוי התקשרות עם הוט בוצעו שינויים בחיובים החודשיים שלנו, בוטלו כמה הטבות שהיו בעבר, החיוב החדש החל ב-12-09.

לפרטים אפשר לפנות למוקד הוט קיבוצים בטלפון 077-7075353.
או לפנות לאייל.

איציק חסון
ואייל בילדר

ועדת ביקורת

זוח משיבה מס 1 שנת 2010 מיום 2/3/2010

ישיבה באמצעות הטלפון משתתפים: עפרה גדיש, שוקי אשכנזי, יורם נוה.

באסיפה שהתקיימה ביום שני 1/2/2010 אושרה לוועדת ביקורת תקציב ע"ס 30,000 ₪ לביצוע ביקורת לשנת 2010.
לאור החלטה זו גיבשה הוועדה תוכנית עבודה שתעמוד בתקציב, בהתייעצות שקיימנו עם יפתח אלון מבקר הפנים, ועפ"י רוח הדברים באסיפה, נושאי הביקורת השנה יהיו:
בניין ותכנון, רפת, יועצים וביטוח סה"כ 150 שעות עבודה.

על מנת לעמוד בתקציב, ולחסוך שעות עבודה של המבקר, עפרה גדיש קיבלה על עצמה את עבודת איסוף החומר והכנתו עפ"י רשימה, שיפתח יכין עבורה לקראת בואו לביקורת.
הנושא הראשון לביקורת השנה יהיה ענף הבניין והתכנון.

רשם יורם נוה

דף מידע לחבר מצמ"ד

לחברים שלום,

אנחנו מספר שבועות אחרי הכנס, שהיה טוב ובהחלט עמד בציפיות. הבנים גילו עניין במסלולים השונים, לא פחות חשוב היא האמירה שלהם "אנו נחשפים לגבים אחרת" אמירה כזאת בהחלט מעודדת וממריצה להמשיך. נוסף על הבנים נכחו במפגש, תושבים ומשפחות מתעניינות מבחוץ.

בעקבות הכנס, ארבעה בנים מגלים עניין נוסף להם כ-6 משפחות תושבות ושתי משפחות חיצוניות.

בימים אלו אנו עסוקים בנושאים הבאים:

1. המשך ברור לגבי המגרשים המבונים, כלומר: מגרשים עליהם עומדים בתים אותם אנו מתכוננים להציע למכירה.
2. בחינת המשמעויות של תכנון המגרשים בחלקת הארטישוק מבחינת עלויות וזמן.
3. שמירת הקשר עם הבנים והמשפחות שגיל עניין, ליצור קבוצה ראשונית שתהווה עוגן אליו יצטרפו נוספים בעתיד.
4. לגמור את הבחינה המשפטית של עשרת העקרונות למסלול לחבר ב"עצמאות כלכלית".
5. לגמור את התקנון לקליטה במסלול הקלאסי.
6. הרחבת ועדת קבלה.
7. בחינת המצאי של מערך החינוך כמענה לביקוש.
8. קביעת לוי"ז לכל המוזכר עד כאן.
- 9.

זהו להפעם, כפי שניתן לראות המלאכה מרובה והיא דורשת אורך רוח, התמדה, נחישות ואמונה שזה אכן יקרה.

שבת שלום
צוות צמ"ד

קצרות...

זה שאחראי על הגשם חושב עלינו כי כל שבוע יורד כמות טובה.

באם בשבת יש שמש כדאי לרדת לוואדי לראות כלניות, אירוסים ועוד.

בשבת היו נטיעות ברוב עם. פינות פעילות מאוד אטרקטיביות, כיבוד טעים, אווירה נחמדה.

בקיצור – טוב! תודה למארגנים: הורי ילדי בר מצווה ועוזרים. יובל מבקש להגיד תודה לנוטעים.

אפרופו יובל: בשכונת סביון יש הרבה עצים חדשים, תודה ליובל (+קק"ל).

תמר הררי וניר סער באו לגור בגבים עם בנם אביתר. ברוכים השבים!

לכולם יש כבר שעוני מים, כדאי לבדוק באם עומדים בהקצבה, 5 קוב לנפש בדירה בחדש, מינימום 12 קוב לדירה. בינתיים מקורות לא מחייבת עבור חריגות. אבל כדאי לחסוך במים, מחיר יקר.

בריאות לאליסה וליחואי.

עץ נולד

בריאות לכולם ושבת שלום,

גילה



לציבור שלום,

הספרייה סגורה לרגל שיפוצים, על פתיחתה מחדש נודיע.

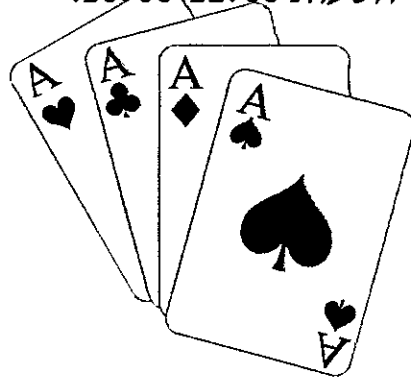
שבת שלום,

צוות הספרייה

חוג ברידגי

חוג ברידגי לפנסיונרים מתקיים בכל יום רביעי במועדון,
בין השעות 10:00-12:00.

סלע



טיול משק 2010

בהמשך למה שפורסם, להלן פרטים נוספים:

מפאת הקור החלטנו לצאת לטיול בשני מחזורים בשבועות הראשונים של מאי ולא בפברואר
מרץ כפי שחשבנו בתחילה.

שינוי זה מצמצם את האפשרויות, כי יחד עם הטמפרטורה עולה גם המחיר.

מאחר וכך בחנו אפשרות של סוף שבוע בתורכיה כלומר: טיול לאנטליה וסביבתה או שייט
חופים בהם נבקר באלניה שבתורכיה, לימסול שבקפריסין ורודוס.

בימים אלו אנו מתכוונים לסגור מול סוכנויות מהן בקשנו הצעות מחיר, חשוב לזכור שתידרש
השתתפות עצמית של כ- 25-30% מסה"כ המחיר, זאת בנוסף לתשלום עבור סיורים
אופציונליים. הסיורים המוצעים לא מותאמים למיטיבי לכת בלבד, כך שכולם יכולים להצטרף.

חשוב מאד להירשם על מנת שנוכל להתארגן בהתאם, לאפשר לצרף חברים, ידידים וכמובן
תושבים, כל אלה כמובן ישלמו מחיר מלא, אותו נדע בשבועות הקרובים.

בברכת אמן סלע



יום המשפחה

15/2/10

יום המשפחה המורחבת

לא לכולם יש דבר כזה,

בתוכנית:

ארוחת ארבע ומופע
אז ניפגש בשעה 16:00
ליד חדר האוכל